



**I. MUNICIPALIDAD DE PINTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA**  
**N° 001/2012**  
**HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE PINTO**

**FECHA : 03 DE ENERO DEL 2012**  
**HORA : 09:30 HORAS**  
**LUGAR : SALA DE CONCEJO**

**CONCEJALES ASISTENTES:**

- SR. JOSE TORRES UMAÑA
- SR. MANUEL GUZMAN AEDO
- SR. MARCELO RUIZ RODRIGUEZ
- SR. ALEJANDRO BASTIAS GUTIERREZ
- SR. JUAN C. JIMENEZ VILLAGRAN
- SR. ROBERTO OYARCE GALLEGOS

**PRESIDENTE:**

- SR. MANUEL FERNANDO CHAVEZ GUIÑEZ

**SECRETARIO CONCEJO:**

- SR. MARIO OSORIO MERINO

**T A B L A**

- 01.- OBSERVACION ACTA SESION ANTERIOR
- 02.- CORRESPONDENCIA
- 03.- CUENTA SR. PRESIDENTE
- 04.- CUENTA DE COMETIDOS SRES. CONCEJALES
- 05.- CUENTA COMISIONES
- 06.- PROPOSICION Y ACUERDO DE TABLA:
- 07.- VARIOS

**1.- OBSERVACIONES ACTA SESION ANTERIOR:**

NO HAY.

**2.- CORRESPONDENCIA:**

El Sr. Presidente, señala que en los respectivos Casilleros se ha dejado la correspondencia que se ha recibido para los señores Concejales y que no tiene correspondencia que tratar en Concejo.

**3.- CUENTA SR. PRESIDENTE:**

Da cuenta del Personal a Contrata y a Honorarios para el año 2012 de acuerdo al siguiente detalle:

**Personal A Contrata**

- 1 Profesional Grado 11° de E.S.M Encargado de Informática:
  - **Sergio Molina Torres**
  
- 5 Administrativos Grado 16° de E.S.M.
  - **Evelyn Sobarzo Muñoz**-Secretaria Depto. de Adm y Finanzas.
  - **Gloria Vilchi Sandoval**-Encargada de Vivienda
  - **Viviana Rivas Betancourt**- Secretaria DIDECO
  - **Jeanette Sobarzo Gutierrez**- Secretaria PRODESAL
  - **Alex Palma Ponce**- Apoyo Dirección Desarrollo Comunitario
  
- 1 Chofer Grado 14° del E.S.M.
  - **Germán Bravo Carrasco**
  
- 3 Choferes Grado 17° del E.S.M
  - **Luis Ojeda Venegas**
  - **Nelson Ferrada Fuentes**
  - **Daniel Guerra Arias**

## **Personal A Honorarios**

- 2 Asistentes Sociales  
Programa Puente
  - **Cecilia Palma**
  - **Nathaly Pincheira**
  
- 1 Arquitecto  
Apoyo SECPLAN
  - **Ethielly Montes Monsalves**
  
- 1 Técnico en Turismo y Hotelería
  - **Valeria García**
  
- 1 Encuestador Ficha Protección Social
  - **Manuel Ruiz Baeza**

### **4.- CUENTA COMETIDOS SRES. CONCEJALES:**

NO HAY.

### **5.- CUENTAS COMISIONES**

NO HAY.

### **6. - PROPOSICION Y ACUERDO DE TABLA:**

NO HAY.

## 7.- VARIOS:

El Sr. Presidente propone y solicita a los Sres. Concejales el aumento de 22 horas semanales mas para la contratación de Técnicos Paramédico.

### 001/2012

**Previo análisis, por la unanimidad de los Concejales se ACUERDA Aprobar el aumento de 22 horas más, semanales, para la contratación de TECNICOS PARAMEDICO.**

El Concejal Sr. Roberto Oyarce plantea su inquietud respecto a que el día jueves de la semana pasada, en que los funcionarios municipales tuvieron una actividad de fines de año y los funcionarios de PRODESAL incluidos y que vio a los PRODESAL dando vueltas en la calle prácticamente todo el día y que en los últimos 15 días, cree que no han hecho nada.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que se esta reordenando el equipo de PRODESAL, en consideración a ese y otros factores, por lo que la situación la tiene bien clara.

En otra materia, el Concejal Sr. Roberto Oyarce plantea su inquietud respecto a los proyectos A.P.R. de la comuna, específicamente en que etapa se encuentran.

Al respecto, el Sr. Presidente señala lo siguiente:  
APR Ciruelito. Al igual que La Invernada, están calificados y demás en Ciruelito se cuenta con el antecedente de los litros por segundo y que el proyecto esta postulando para ejecutarlo en el predio municipal en que se encuentra la Cancha de Fútbol; por cuanto en ese lugar se encontró agua, para 6 mil personas aprox. lo que significa que se tendría agua para 4 Esquinas, sandial, el Cardal y Ciruelito. Agrega, que después viene la 2º parte que es la construcción del pozo y la 3º parte en la instalación de las redes. Respecto a la Invernada señala que ya se tiene el Pozo y lo que falta es la construcción de las Redes. Respecto al sector de Tejería, Lluanco, señala que ya se tiene los recursos para buscar el agua y que ya existen 3 predios ofrecidos para buscar agua.

En resumen, el Sr. Presidente señala que en el año 2013, se podrían tener 2 APR y el resto el año 2014, en el cual estaría incluido el Rosal Bajo.

En otra materia, el Concejal Sr. Roberto Oyarce señala que desea reiterar la petición de 1 día más de agua del Canal Pinto para El Rosal.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que en conversación con el Sr. Jaque de la Junta de Vigilancia del Río Chillán, le manifestó que tienen problemas de agua, que no es que no se le quiera entregar, sino que es porque tienen escases de agua y que solicitará a la Junta de Vigilancia un Informe por escrito en que indique las razones por las cuales no se entrega más agua al Canal Pinto. Por lo tanto, no existe, ningún problema de entregar 1 día más a El Rosal, una vez que se tenga mas agua.

El Concejal Sr. Alejandro Bastías sugiere al Sr. Presidente colocar un par de luminarias en un camino interior en el camino El Cerrillo, a la entrada a la izquierda, donde hay 4 o 5 familias. Al respecto, el Sr. Presidente señala que en ese sector no existe línea baja, por lo que tiene considerado entregarle a cada propietario de vivienda 1 luminaria para que ellos la manejen.

En otra materia, el Concejal Sr. Alejandro Bastías señala que la única solución para la subida del camino El Cerrillo es que se concrete el proyecto de pavimentación, porque se ha ripiado 3 o 4 veces y no ha habido solución, porque los vehículos patinan en la subida.

A continuación, el Concejal Sr. Alejandro Bastías sugiere un Basurero en el lugar donde se instalaron las Plaza Activa. A su vez, sugiere realizar un mejoramiento de la avenida al Cementerio, con material del Sr. Saavedra. Al respecto, el Sr. Presidente señala que lo incluirá en el programa que se esta ejecutando.

En otra materia, el Concejal, el Concejal Sr. Alejandro Bastías plantea su inquietud por las Basuras que sacan particulares en calles de Recinto y que tiene entendido que las basuras interiores son responsabilidad de cada vecino.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que efectivamente la basura interior es responsabilidad de cada vecino, por lo que enviará al Inspector Sr. Hugo Parada a Notificarlos.

El Concejal Sr. Manuel Guzmán, plantea su inquietud respecto a la fecha de inauguración del pavimento del camino Ciruelito.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que no tiene aún la fecha de inauguración.

A continuación, el Concejal Sr. Manuel Guzmán plantea su inquietud por el mal estado de las rejillas de la calle Prat especialmente. Al respecto, el Sr. Presidente señala que con recursos del Casino de Juegos se ejecutará un Proyecto para continuar con el reemplazo de las rejillas.

En otra materia, el Concejal Sr. Manuel Guzmán señala que recibió un documento de la comunidad El Rosal y se lo hace entrega al Sr. Presidente, especialmente para que analice el punto que se refiere a la instalación de un Criadero de Cerdos.

Al respecto, el Sr. Presidente le solicita al Sr. Manuel Guzmán que se haga cargo de esa situación para que posteriormente informe al Concejo.

El Concejal Sr. José Torres, felicita al Sr. Presidente por las gestiones realizadas para la aprobación de los recursos faltantes por parte del Gobierno Regional para pavimentar el tramo de Las Trancas a Las Termas.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que lo primero que se ejecutará serán las obras de arte y se estima que la obra estará terminada entre el 2012 – 2013.

Respecto a la limpieza de los frontis de las propiedades urbanas y rurales, el Concejal Sr. José Torres sugiere continuar con las Notificaciones a los vecinos para que realicen el despeje de malezas.

En otra materia, el Concejal Sr. José Torres sugiere hacer un catastro de los árboles de las Plaza de Armas de Pinto, a objeto eliminar ramas que constituyan riesgo para los transeúndes o público en general. Señala que ha podido apreciar que existen algunos árboles que en la base están dañados o prodridos frente a la Avenida Santa María.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que no habrá problema realizar dicho catastro, pero que evitará por todos los medios cortar árboles.

A continuación, el Concejal Sr. José Torres señala que tiene claro que es responsabilidad de la Empresa de aseo sacar la basura y reitera su impresión que no ha cumplido con el contrato, porque desde antes de Pascua que hay ramas de poda de árboles que no se han retirado en calles de Pinto.

En ausencia del Plan Regulador, el Concejal Sr. José Torres sugiere estudiar el Plan Seccional y ver la posibilidad de hacerle modificaciones que permita ampliar el radio urbano.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que el SECPLAN don Cristian Díaz esta elaborando dicha modificación, que en su momento la presentará a la Comunidad y el Concejo Municipal, para posteriormente presentarla al MINVU para su aprobación, lo que permitirá ampliar el radio urbano.

En otra materia, el Concejal Sr. José Torres plantea su inquietud por la Chancadora que no esta preparando material. Al respecto, el Sr. Presidente señala que no esta trabajando porque no hay material, hasta no extraer el agua que pasaría por un predio de un vecino. Señala que se esta gestionando con el vecino, para instalar en dicho predio 200 metros de tubos para extraer el agua. Agrega, que el mejoramiento de caminos no se ha detenido, ya que se ha estado sacando material de diversos lugares.

A continuación, el Concejal Sr. José Torres señala que algunos vecinos le han planteado que aún no le han retirado escombros del terremoto.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que si aún queda alguien, es porque esa misma persona o familia no lo ha priorizado o reiterado al Municipio, porque él no tiene peticiones pendientes ni conocimiento que existen retiros de escombros pendientes y le sugiere al Sr. José Torres que si a alguien aún no se le ha reiterado que venga al Municipio a conversar con él para dar la instrucción pertinente.

En relación a la Licitación del Aseo Domiciliario y Áreas Verdes el Concejal Sr. José Torres, señala que desea reiterar que junto al Informe de la Licitación se le haga entrega de copia del respectivo contrato.

A continuación, el Concejal Sr. José Torres sugiere al Sr. Presidente que se realice una programación de los Feriados de los Funcionarios Municipales, especialmente entre Enero y Febrero, a objeto no entorpecer la atención al público.

El Concejal Sr. José Torres hace presente que ha podido apreciar el buen funcionamiento de la Piscina Municipal. A su vez, le sugiere al Sr. Presidente elaborar un Proyecto para remodelar la calle principal de Pinto.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que hace algún tiempo el Concejal Sr. Manuel Guzmán propuso hermosarla con adoquines desde A. Prat hasta la salida de Pinto y que no se pudo, porque existe un Proyecto con fondos de la reconstrucción del terremoto, en que en la Avenida Santa María hasta El Rosal va con una Ciclovía, como la Villa Padre Hurtado hasta el Puente. Agrega que este Proyecto de Urbanismo es de M\$ 1.500.00.- de los cuales M\$ 500.000.- serán para la remodelación de la Plaza de Armas de Pinto, M\$ 500.000.- para las Ciclovías anteriormente señaladas y los otros M\$ 500.000.-, para la calle Balmaceda desde Patricio Lynch, para el desvío de los vehículos que pasarían por la Biblioteca hasta el Estadio. Aclara que estos Proyectos van desde el año 2012 hasta el año 2014.

Finalmente, el Concejal Sr. José Torres solicita el listado de las personas que trabajan en la Biblioteca, mas que nada fue conocer sus nombres.

El Concejal Sr. Marcelo Ruiz, plantea su inquietud respecto a que si en El Rosal se tiene considerado colocar luces reflectantes. Al respecto el Sr. Presidente señala que ese es un proyecto ejecutado por Vialidad a petición de este Municipio, pero que tiene entendido que se demarcará con líneas rojas.

En otra materia, el Concejal Sr. Marcelo Ruiz plantea su inquietud respecto al problema que se podría presentar con la salida del Carro de Bomberos a causa de las obras de pavimento que se están ejecutando en ese lugar.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que no han tenido ningún problema cuando han salido los Carros Bombas y hace presente el excelente trabajo que realizaron los Bomberos en el incendio de pastizales en el sector sur de Pinto hace 2 o 3 días.

El Concejal Sr. Juan C. Jiménez, señala que en una reunión pasada se trató el tema que Vialidad instalaría señaléticas para controlar camiones de alto tonelaje en el camino a San Ignacio.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que dichas señaléticas serán instaladas una vez que las obras en dicho camino sean entregados a Vialidad por la Empresa que esta ejecutando dichas obras.

Respecto a la reanudación de los trabajos suspendidos en los Puentes en el camino San Ignacio, ante inquietud planteada por el Concejal Sr. Juan C. Jiménez, el Sr. Presidente manifiesta que tiene conocimiento que el M.O.P. llamó o invitó a 18 empresas para que presentaran sus presupuestos y en estos momentos dichos presupuestos estarían siendo evaluados.

Respecto a predio municipal que se adquirió hace varios años en el sector Sur, para destinarlo a un Botadero de Basura, el Concejal Sr. Juan C. Jiménez, en consideración a que no esta prestando ninguna utilidad, sugiere al Sr. Presidente estudiar la factibilidad de licitarlo.

Al respecto, el Sr. Presidente señala que en su periodo de Presidente de la Asociación de Municipios Laja Diguillín se postuló dicho predio a un Proyecto de Vertedero de Transferencia, razón por la cual no se puede enajenar.

No habiendo más que tratar se cierra la Sesión a las 11:30 horas.

**MARIO OSORIO MERINO**  
**Secretario del Concejo Municipal**  
**Ministro de Fé**

**FIRMAN APROBACION ACTA SESION ORDINARIA N° 001/2012**  
**SRES. CONCEJALES**

SR. JOSE TORRES UMAÑA

\_\_\_\_\_

SR. MANUEL GUZMAN AEDO

\_\_\_\_\_

SR. MARCELO RUIZ RODRIGUEZ

\_\_\_\_\_

SR. ALEJANDRO BASTIAS GUTIERREZ

\_\_\_\_\_

SR. JUAN C. JIMENEZ VILLAGRAN

\_\_\_\_\_

SR. ROBERTO OYARCE GALLEGOS

\_\_\_\_\_

**MANUEL FDO. CHAVEZ GUIÑEZ**  
**Presidente**  
**Concejo Municipal**

**MARIO OSORIO MERINO**  
**Secretario Concejo Municipal**  
**Ministro de Fé**

MFCHG/MOM/ta.

**DISTRIBUCION:**

- Sr. Presidente Concejo Municipal
- Sres. Concejales (6)
- Sr. Secretario Municipal